



Администрация города Кирова

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ЛЕНИНСКОМУ РАЙОНУ**

Воровского ул., д. 79, г. Киров обл., 610017
телефон/факс (8332) 54-31-24, 54-65-30
LenTU@admkirov.ru
www.admkirov.ru

18.12.2019

№ 4026-01-0911

На № _____ от _____

Директору ООО «Лянгасово»
(Управляющая компания)
Дудиной Н.В.
Молодежный проезд, дом 5,
микрорайон Лянгасово,
г. Киров, 610051
kgsyk@yandex.ru

О направлении информации

Уважаемая Наталья Вячеславовна!

В адрес территориального управления администрации города Кирова по Ленинскому району поступило обращение АО «Кировская теплоснабжающая компания» (далее – АО «КТК») «Об объектах третьих лиц в охранных зонах теплотрасс в том числе ЦТП».

Действующим законодательством предусмотрены определенные требования как к собственникам/владельцам тепловых сетей, так и к любым иным лицам, в пределах зданий, строений, сооружений, участков на которых располагаются эти тепловые сети.

Информируем Вас, что согласно п.5 приказа Министерства архитектуры, строительства и ЖКХ РФ «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 №197 в пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут привлечь нарушение в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту, в т.ч. загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы, устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи.

Согласно абз. 2 п. 4. 10. 3. 5. Постановления Госстроя России от 27.09.2003 №170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать постоянный доступ, в том числе, к осмотровым колодцам, теплосетям и другим инженерным сетям, находящимся на ее территории.

На основании изложенного напоминаем, что на придомовых территориях многоквартирных домов мкр. Лянгасово, мкр. Победилово, Ленинского района города Кирова в нарушении действующего законодательства, без соответствующих согласований в охранных зонах тепловых сетей, устраиваются автостоянки, детские

игровые площадки, что может привести к возможным повреждениям теплотрасс, авариям, причинению вреда здоровью граждан и имуществу третьих лиц.
Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. заместителя главы администрации,
начальника территориального управления



О.А. Шубин

Часовских Владимир Викторович
55-05-00

Перечень объектов находящихся в охранной зоне тепловых сетей мкр. Лянгасово, мкр. Победилово Ленинского района города Кирова.

№	Адрес	Вид объекта в охраняемой зоне
1.	мкр. Лянгасово ул. Лесная д.8а	автостоянка
2.	мкр. Лянгасово ул. Октябрьская д.30	автостоянка
3.	мкр. Лянгасово ул. Горького д.6	автостоянка
4.	мкр. Лянгасово ул. Октябрьская д.42	автостоянка
5.	мкр. Лянгасово ул. Ленина д.4	автостоянка
6.	мкр. Лянгасово ул. Комсомольская д. 45	автостоянка
7.	мкр. Лянгасово ул. Октябрьская д. 47	автостоянка
8.	мкр. Лянгасово ул. Ленина д.10	автостоянка
9.	мкр. Лянгасово ул. Горького д. 8	автостоянка
10.	мкр. Лянгасово ул. Октябрьская д.45	автостоянка
11.	мкр. Лянгасово ул. Октябрьская д. 41	автостоянка
12.	мкр. Лянгасово ул. Октябрьская д.33	автостоянка, детская площадка
13.	мкр. Лянгасово ул. Ленина д.11	автостоянка
14.	мкр. Лянгасово ул. Кошевого д.37	автостоянка
15.	мкр. Лянгасово ул. Горького д.16	автостоянка
16.	мкр. Лянгасово ул. Гражданская д.18	автостоянка (сарай в охранной зоне)
17.	мкр. Лянгасово ул. Горького д.18	автостоянка (сарай в охранной зоне)
18.	мкр. Лянгасово ул. Гражданская д.20	автостоянка, детская площадка д/с в охранной зоне
19.	мкр. Лянгасово ул. Гражданская д.22	автостоянка, детская площадка
20.	мкр. Лянгасово Молодежный проезд д.3	автостоянка
21.	мкр. Лянгасово ул. Гражданская д.34	автостоянка
22.	мкр. Лянгасово ул. Гражданская д.33	автостоянка
23.	мкр. Лянгасово Молодежный проезд д.5	автостоянка, детская площадка
24.	мкр. Лянгасово ул. Комсомольская д.65	автостоянка
25.	мкр. Лянгасово ул. Ленина д.2	автостоянка
26.	мкр. Победилово ул. Аэропорт д.1	автостоянка